

Töövõtja: OÜ Betoondetail
Pilkuse vallamaja, Pilkuse küla, Otepää
67414 Valgamaa
Telefon: +372 56661911
e-mail: rein@betoondetail.ee

Alltöövõtja: Klamber OÜ
Tõnismägi 2, Tallinn
76201 Harjumaa
Telefon: +372 5244881
e-mail: viljar@klamber.com
Projekteerimine: MTR - EEP004087

Annikoru skatepark

Põhiprojekt

Teeotsa (33101:001:0128), Annikoru küla, Elva vald , Tartumaa

KL-01-19

Objekti tellija: Elva Vallavalitsus

Projekteeris: Viljar Sepp, ehitusinsener

Koostas: Rein-Erik Jõe

Tartu
Märts 2021

SISUKORD

1.1	Sissejuhatus	5
1.2	Üldandmed	5
1.2.1	Ehitise asukoht	5
1.2.2	Ehitise lühikirjeldus	5
1.2.3	Projekteerija.....	5
1.3	Alusdokumendid	6
1.3.1	Lähteandmed	6
1.3.2	Ehitusuuringud	6
1.3.3	Normdokumendid.....	6
2	ASENDIPLAAN	7
2.1	Üldandmed	7
2.1.1	Projekteerimistöö piiritlus	7
2.1.2	Alusdokumendid	7
2.2	Olemasolev	8
2.2.1	Paiknemine	8
2.2.2	Olemasolev reljeef	8
2.2.3	Olemasolev kõrghaljastus	8
2.2.4	Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed	8
2.2.5	Kaitsealused objektid ja kinnismälestised.....	8
2.3	Asendiplaani lahendus	8

2.3.1	Rajatise paigutus	8
2.3.2	Ehitusetapid	8
2.4	Vertikaalplaneering.....	9
2.4.1	Vertikaalplaneerimise lahenduse lähteandmed	9
2.4.2	Sademevee käitlemine	9
2.5	Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine.....	9
2.5.1	Liikluskorraldus ja parkimine krundil	9
2.6	Teed ja platsid.....	9
2.6.1	Juurdesõidutee	9
2.6.2	Krundisisesed teed ja platsid	9
2.6.3	Katendid.....	9
2.6.4	Äärekivid	9
2.7	Haljastus ja heakorrastus	10
2.7.1	Olemasolev, säilitatav haljastus	10
2.7.2	Projekteeritud haljastus.....	10
2.7.3	Väikeehitised ja -vormid	10
2.7.4	Piirded ja väravad.....	10
2.7.5	Jäätmekäitlus	10
2.8	Välisvalgustus.....	10
2.9	Maa-ala tehnilised andmed	10
3	ARHITEKTUUR.....	11
3.1	Üldandmed	11
3.1.1	Projekteerimistöö piiritletus	11

3.1.2	Alusdokumendid	11
3.2	Arhitektuuri üldlahendus	12
3.2.1	Rajatise paiknemine, planeeringu piirangud.....	12
3.2.2	Rajatise ehitusetapid ja laiendamise võimalused	12
3.2.3	Arhitektuuri üldkontseptsioon	12
3.2.4	Energiatõhusus ja sisekliima	12
3.3	Rajatise konstruktsioonid ja pinnakatted	12
3.3.1	Betoonkatend pinnasel	12
3.4	Rajatise tehnilised andmed.....	12
4	KONSTRUKTSIOONID	13
4.1	Üldandmed	13
4.1.1	Projekteerimistöö piiritletult	13
4.1.2	Alusdokumendid	13
4.2	Tehnilised põhinõuded rajatise kandekonstruktsioonidele	13
4.2.1	Projekteeritud kasutusiga	13
4.2.2	Tagajärgede ja töökindlusklass	13
4.2.3	Teostusklass ja järelevalvetase	13
4.2.4	Koormused	13
4.2.5	Tolerantsi- ja kvaliteediklassid	15
4.2.6	Betoonkatend	16
5	TULEOHUTUS.....	17
5.1	Üldandmed	17
5.1.1	Projekteerimistöö piiritletult	17

5.1.2	Alusdokumendid	17
5.2	Olemasolev	17
5.3	Tuleohutusklass, kasutusviis ja kasutusotstarve	17
5.4	Tuleohutuse tagamise põhimõtted.....	17
5.4.1	Tuleohutuskujad	17
5.4.2	Kande- ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad	17
5.4.3	Põlemiskoormus	17
5.4.4	Ladustamine.....	17
5.5	Eripärased tuleohutuspõhimõtted.....	17
5.6	Tuletõkkesektsioonid, tulepüsivus.....	18
5.7	Suitsutsoonid	18
5.8	Tuletundlikkus.....	18
5.9	Evakuatsioonilahendus	18
5.10	Tuleohutuspaigaldised	18
5.11	Tehnosüsteemide tuleohutus	18
5.12	Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele.....	18

ÜLDOSA

1.1 Sissejuhatus

Käesoleva ehitusprojekti seletuskiri käsitleb Annikoru külla Teeotsa kinnistutele (33101:001:0128), rajatava betoonist atraktsioonidega rulapargi ehitust.

1.2 Üldandmed

1.2.1 Ehitise asukoht

Projekteeritud rulapark rajatakse Tartu maakonda, Elva valda, Annikoru külla, Teeotsa (katastriüksus: (33101:001:0128),) asuvale kinnistustele.

1.2.2 Ehitise lühikirjeldus

Projektis käsitletakse betoonist atraktsioonidega rulapargi arhitektuuri, asendiplaani ja ehituskonstruksioonide osa ning antakse vajalikud nõuded kasutatavate materjalide kohta.

1.2.3 Projekteerija

Peatöövõtja, projekteerimise juhtimine:

OÜ Betoondetail

Pilkuse vallamaja, Pilkuse küla, Otepää

67414 Valgamaa

Telefon: +372 56661911

e-mail: rein@betoondetail.ee

Klamber OÜ

Tõnismägi 2, Tallinn

Telefon: +372 5244881

1.3 Alusdokumendid

1.3.1 Lähteandmed

1.3.1.1 Tellija lähteülesanne

Tellijal lähteülesandeks on Elva Vallavalituse korraldatud lihthange ja Annikoru skatepargi põhiprojekti koostamise tehnilised tingimused.

1.3.1.2 Eskiis või olemasolevad ehitusprojektid

OÜ Betoondetail koostatud eskiisprojekt Töö nr: BD-0319

1.3.1.3 Detailplaneering ja projekteerimistingimused

1.3.1.4 Tehnovõrkude valdajate tehnilised tingimused

Väljastatud

1.3.1.5 Muud eritingimused

Puuduvad

1.3.2 Ehitusuuringud

Tellijal poolt edastatud geodeetiline alusplaan töö nr GD21028, mis on koostatud 02.2021

1.3.3 Normdokumendid

Aluseks võetud normdokumentide loetelu:

- Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015. a määrus nr 97. Nõuded ehitusprojektile. Redaktsioon 21.07.2015
- Majandus- ja taristuministri 05. juuni 2015. a määrus nr 57. Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused. Redaktsioon 01.07.2015
- Majandus- ja taristuministri 02. juuni 2015. a määrus nr 54. Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded. Redaktsioon 01.07.2015
- EVS 907:2010 Rajatise ehitusprojekt

- EVS 865-2:2014 Ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti seletuskiri
- EVS 885:2005 Ehituskulude liigitamine
- EVS-EN 14974:2019 Facilities for users of roller sports equipment - Safety requirements and test methods
- EVS-EN 1176:2008 Mänguväljakute seadmed ja aluspind
- EVS-EN 1990:2002/A1:2006/AC:2010 Eurokoodeks 1. Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused
- EVS-EN 1991-1-1:2002/AC:2009+NA:2002 Eurokoodeks 1 Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused. Mahukaalud, omakaalud, hoonete kasuskoormused
- EVS-EN 1991-1-3:2006+A1:2016+NA:2016 Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused Osa 1-3: Üldkoormused. Lumekoormus
- EVS-EN 1991-1-4:2005+A1:2010+NA:2010 Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-4: Üldkoormused. Tuulekoormus
- EVS-EN 1992-1-1:2005+NA:2007 Eurokoodeks 2: Betoonkonstruksioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldreeglid ja reeglid hoonetele
- EVS-EN 13670:2010 Betoonkonstruksioonide ehitamine. Osa 1 Üldsätted
- Betoon ja raudbetoon Projekti ehituskirjeldus ja joonised BÜ3 2006

2 ASENDIPLAAN

2.1 Üldandmed

2.1.1 Projekteerimistöo piiritus

Käesolevas peatükis käsitletakse Annikoru küla, Teeotsa kinnistule rajatava betoonpargi asendiplaanilist paiknemist.

2.1.2 Alusdokumendid

Kirjeldatud peatükis 1.3.

2.2 Olemasolev

Hetkel on tegmist haljasalaga, kus paikneb planeeritavast skatepargis põhjas alajaam.

2.2.1 Paiknemine

Rajatav betoonpark paikneb Annikoru tee ääres, vahetus läheduses. Rajatavast pargist lõunas suunal asuvad olemasolevad alajaam ja korterelamud.

Teeotsa kinnistu (katastriüksus: 33101:001:0128) olemasolevad rajatised bussijaam.

2.2.2 Olemasolev reljeef

Projekteeritava maa-ala reljeef on tasane. Veekogud puuduvad.

2.2.3 Olemasolev kõrghaljastus

Kõrghaljastus puudub.

2.2.4 Olemasolevad tänavad, juurdesõiduteed ja kõnniteed

Krunt asub Annikoru tee ääres. Krunti läbib kergliiklustee, puudub juurdesõiduteed.

2.2.5 Kaitsealused objektid ja kinnismälestised

Kaitsealused objektid ja kinnismälestised puuduvad.

2.3 Asendiplaani lahendus

2.3.1 Rajatise paigutus

Rajatav betoonpark paikneb Teeotsa kinnistul. Betoonpark paikneb idapoolsest krundipiirist 3,8 m kaugusel, lõunapoolsest krundipiirist 25 m kaugusel, edelapoolsest

2.3.2 Ehitusetapid

Ehitus on planeeritu ühe-etapilisena.

2.4 Vertikaalplaneering

2.4.1 Vertikaalplaneerimise lahenduse lähteandmed

Krundi vertikaalplaneerimise aluseks on tellija poolt antud geodeetiline alusplaan. Maapinna kõrgeim punkt krundil on +75,80m, sellest lähtuvalt on rajatava betoonpargi betoonkatendi kõrgemaks punktiks +76,60 m. Täpsemad kõrgusmärgid ja samakõrgusjooned on näidatud asendiplaani joonisel AS-0.0.1.

2.4.2 Sademevee käitlemine

Sadevesi juhatakse Kõrval asuvale haljasalale.

2.5 Krundisisene liikluskorraldus ja parkimine

2.5.1 Liikluskorraldus ja parkimine krundil

Autoteed ja parkimisplatsid puuduvad. Rajatisele ligipääs toimub Annikoru tee äärsel kõnniteede kaudu.

2.6 Teed ja platsid

2.6.1 Juurdesõidutee

Krundile pääs on tagatud Annikoru tee kaudu.

2.6.2 Krundisisesed teed ja platsid

puuduvad

2.6.3 Katendid

Betoonpargi horisontaalpinnad rajatakse betoonkatendiga, betooni paksus 100 mm. Betoonkatendi alla rajatakse 200 mm paksune tihendatud killustikalus.

Kõnniteed rajatakse betoonkivikatendiga, mille alla rajatakse 40 mm paksune liiva-tsemendi segust sängituskiht ning sängituskihi alla 200 mm paksune tihendatud killustikalus.

Betoon- ning betoonkivikatendi kalded on näidatud asendiplaanil AS-0.0.1.

2.6.4 Äärekivid

puuduvad

2.7 Haljastus ja heakorrastus

2.7.1 Olemasolev, säilitatav haljastus

Olemasolev haljastus tuleb maksimaalselt säilitada. Muu ehitustööde käigus rikutud haljastus taastatakse.

2.7.2 Projekteeritud haljastus

Ehitustööde käigus rikutud või kahjustatud haljastus taastatakse muruseemnete külvamisega.

2.7.3 Väikeehitised ja -vormid

Luatenniselaud, asukoht näidatud asendiplaanil AS-0.0.1.

2.7.4 Piirded ja väravad

Puuduvad.

2.7.5 Jäätmekäitlus

Betoonpargi ümber paigaldatakse vähemalt 1 prügikasti Kinnistu haldaja sõlmib jäätmekäitlus lepingud prügikastide teenindamiseks.

2.8 Välisvalgustus

Selles etapis ei ole valgustustust ettenähtud.

2.9 Maa-ala tehnilised andmed

Krunt 1

Aadress: Teeotsa, Annikoru küla, Elva vald
Katastriüksus: 33101:001:0128
Omanik: Elva vald
Pindala: 5570 m²
Ehitiste alune maa: 0 m²
Sihtotstarve: Üldkasutatav maa 100%

Rajatise nurgapunktide koordinaadid:

koordinaadid

punkt	x	y
1	6460901.55	635341.61
2	6460895.04	635350.19
3	6460897.30	635353.69
4	6460895.62	635354.78
5	6460893.75	635351.89
6	6460893.29	635352.19
7	6460883.33	635358.61
8	6460880.11	635353.55
9	6460883.49	635351.37
10	6460883.09	635346.93
11	6460886.91	635349.16
12	6460889.62	635347.42
13	6460891.43	635345.03
14	6460893.24	635342.64
15	6460896.77	635337.98

3 ARHITEKTUUR

3.1 Üldandmed

3.1.1 Projekteerimistöö piiritus

Käesolevas peatükis käsitletakse Teeotsa kinnistutele rajatava betoonpargi arhitektuurset osa.

3.1.2 Alusdokumendid

Käsitletud peatükis 1.3.

3.2 Arhitektuuri üldlahendus

3.2.1 Rajatise paiknemine, planeeringu piirangud

Rajatav betoonpark paikneb teeotsa krundil. Betoonpark paikneb idapoolsest krundipiirist 3,8 m kaugusel, põhjapoolsest krundipiirist 25 m kaugusel, ja olemasolevast pumplast 17,9 m kaugusel.

3.2.2 Rajatise ehitusetapid ja laiendamise võimalused

Ehitus on planeeritud ühe etapilisesenas.

3.2.3 Arhitektuuri üldkontseptsioon

Rajatav betoonpark on disainiliselt segu raadiustega kausi tüüpi rulapargist ja tänavaelementidega stiilis rulapargist. Atraktsioonide disainimisel on lähtutud tellija lähteülesandest.

3.2.4 Energiatõhusus ja sisekliima

Rajatise on avatud välisõhule, seega energiatõhususe ja sisekliima nõudeid ei esitata.

3.3 Rajatise konstruktsioonid ja pinnakatted

Betoonpargi vertikaalsed ja horisontaalsed tarindid rajatakse betoonkatendina, eri tasapindade kõrguste vahed moodustatakse täitepinnasega. Horisontaalsed pinnad silutakse teraslihviga „helikopter töötlus“ ja radiaalsed pinnad silutakse oma keerukuse tõttu käsitsi.

3.3.1 Betoonkatend pinnasel

Betoonkatend rajatakse raudbetoonist, horisontaalsete pinnad paksusega 100 mm, radiaalsed ja kaldpinnad 120 mm paksusena. Katendi alla rajatakse 200 mm paksune tihendatud killustikalus.

3.4 Rajatise tehnilised andmed

Ehitise liik:	Rajatise
Ehitise nimetus:	Skatepark
Ehitisregistri kood:	puudub, uusehitis
Kasutusotstarve:	24119 Muu nimetamata spordi- ja puhkerajatise

Ehitisealune pind:	179,4 m ²
Pikkus:	22,5 m
Laius:	11,2 m
Kõrgus:	1,8 m
Absoluutne kõrgus:	75,20 m

4 KONSTRUKTSIOONID

4.1 Üldandmed

4.1.1 Projekteerimistöö piiritus

Käesolevas peatükis käsitletakse Annikoru alevisse, teeotsa kinnistule rajatava betoonpargi ehituskonstruksioonide osa.

4.1.2 Alusdokumendid

Käsitletud peatükis 1.3.

4.2 Tehnilised põhinõuded rajatise kandekonstruksioonidele

4.2.1 Projekteeritud kasutusiga

Vastavalt standardile EVS-EN 1990:2002: projekteeritud kasutusea kategooria 1 – projekteeritud kasutusiga on 10 aastat.

4.2.2 Tagajärgede ja töökindlusklass

Vastavalt standardile EVS-EN 1990:2002: tagajärgede klass: CC1, töökindlusklass: RC1.

4.2.3 Teostusklass ja järelvalvetase

Vastavalt standardile EVS-EN 1990:2002: ehituse teostusklass EXC1, projekteerimise järelvalvetase DSL1 ja ehitusaegse järelvalvetase IL1.

4.2.4 Koormused

Koormuste tähtsamad osavarutegurid:

Konstruksiooni või -elemendi purunemine, stabiilsuskadu jms, kus määrav on materjali tugevus;

- Alalised koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{G,sup} = 1,20$
- Alalised koormused (konstruktsiooni või -elementi kontrollida ainult alaliskoormuse ebasoodsast mõjust lähtudes) $\gamma_{G,sup} = 1,35$
- Muutuvad koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{Q,sup} = 1,50$
- Alalised koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{G,inf} = 1,0$

Pinnasega seonduvad konstruktsioonelemendid, kui määravaks saab nende vajumine:

- Alalised koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{G,sup} = 1,0$
- Muutuvad koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{Q,sup} = 1,3$
- Alalised koormused (ebasoodne mõju) $\gamma_{G,inf} = 1,0$

4.2.4.1 Kasuskoormused

Rajatise konstruktsioonidele mõjuvad normatiivsed kasuskoormused ja neile vastavad ülekoormustegurid on määratud Eesti Vabariigi standardi EVS-EN 1991-1-1:2002+NA:2002 „Eurokoodeks 1: Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused. Mahukaalud, omakaalud, hoonete kasuskoormused“ alusel. Betoonpargi atraktsioonidele on arvestatud kasuskoormus pinnagrupp C4 – ruumid füüsilise tegevuse jaoks $q_k = 5,0 \text{ kN/m}^2$, $Q_k = 4,0 \text{ kN}$.

4.2.4.2 Lumekoormus

Lumekoormus on määratud Eesti standardi EVS-EN 1991-1-3:2006+NA:2006 „Eurokoodeks 1: Ehituskonstruktsioonide koormused. Osa 1-3: Üldkoormused. Lumekoormus“ põhjal. Normatiivne lumekoormuse väärtus Võrus Eesti ehitusliku lumekoormuste kaardi järgi maapinnal on $s_k = 1,5 \text{ kN/m}^2$.

4.2.4.3 Tuulekoormus

Tuulekoormus on määratud EVS-EN 1991-1-4:2005+NA:2007 „Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-4: Üldkoormused. Tuulekoormus“ põhjal. Rajatise asukohale vastav maastikutüüp on II, tuule põhiline baaskiiruse väärtus on $v_{b,0}=21$ m/s.

4.2.4.4 Muud koormused

Rajatise konstruktsioonidele mõjuvad normatiivsed omakaalukoormused ning neile vastavad ülekoormustegurid on määratud Eesti Vabariigi standardi EVS-EN 1991-1-1:2002+NA:2002 „Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused. Mahukaalud, omakaalud, hoonete kasuskoormused“ alusel.

4.2.5 Tolerantsi- ja kvaliteediklassid

Lubatud betoonskatepargi tolerantside arväärtused lähtuvad EVS-EN 13670 nõuetest, kui ei ole käesolevas peatüki määratud teisiti. Konstruktsioonid kuuluvad normaaltäpsesse klassi 1.

Betoon:

- Plaadi paksus ± 0 ; +20 mm
- Betooni pinna tasasusklass A, vastavalt BLY7/BY45 nõuetele:

Tasasustolerants	Mõõtepikkus	Suurim lubatud erinevus			
	L	(mm)			
	(mm)	A0	A	B	C
Erinevus horisontaaltasandist või ette antud kaldest	kuni 200	1	2	3	4
	kuni 700	2	4	6	8
	kuni 2000	4	7	10	14
	kuni 7000	7	10	12	20
	üle 7000	10	14	20	28

Sarrus:

– Asukoht plaanil:

L<500 mm ± 10 mm

L=500...1000 mm ± 15 mm

L=1000...2000 mm ± 20 mm

L>2000 mm ± 30 mm

– Sarruse paiknemine vastavalt BY39 nõuetele (pt. 7).

4.2.6 Betoonkatend

Betoonkatend rajatakse betoonkonstruktsioonina pinnasel. Raudbetoonplaadi rajamiseks kooritakse olemasolev kasvupinnas ja planeeritakse tasapind vastavalt joonistele. Tasandatud pinnas katta 200mm killustikalusega ja tihendada. Tihendatud Killustikule laotada ehituskile ülekattega 100mm, millele teostatakse betooni pealevalu.

Raudbetoonplaat rajatakse horisontaalpindadel kõrgusega 100 mm, radiaal ning verikaalpindadel kõrgusega 120mm, betooni klass C30/37 ja keskkonnaklassiga XC4+XF3, ilmastikukindel valmissegu. Raadiuspindade moodustamiseks on lubatud kasutada ka pirtsbetooni valmissegu koos pritsbetooni pihustamise pumba ja otsikuga (torkreedipump ja pihusti). Kogu plaat sarrustatakse ühekihiliselt võrguga V6/6/150/150. Hiljemalt 12h peale betoneerimise lõppu lõigata plaati mahukahanemise vuugid. Soovitatav on planeerida betoneerimine õhtusele ajale, vältimaks betooni kiirest kuivamisest tekkida võivaid mahukahanemise pragusid.

Betonplaadi mahukahanemisvuugid rajatakse võrgustikuna sammuga 5x5 meetrit. Betonplaati saetakse vuugid minimaalselt 1/3 paksuse ulatuses. Vuugid täidetakse elastse ilmastikukindla vuugimastiksiga. Mahukahanemisvuugid täita silikoon mastiksiga. Betonplaadi mahukahanemisvuukide täidet kontrollida soovitatavalt 1x aastas, sügisel enne maapinna külmumist.

5 TULEOHUTUS

5.1 Üldandmed

5.1.1 Projekteerimistöo piiritus

Käesolevas peatükis käsitletakse teeotsa kinnistutele rajatava betoonpargi tuleohutuse osa.

5.1.2 Alusdokumendid

Käsitletud peatükis 1.3.

5.2 Olemasolev

Kinnistul paikneb puitkonstruktsiooniga bussipeatus, kaugus ehitavast rulapargist 24m

5.3 Tuleohutusklass, kasutusviis ja kasutusotstarve

Ehitise tuleohutusklass I ja kasutusotstarve: avatud rulapark. Rajatise korruselisus puudub.

5.4 Tuleohutuse tagamise põhimõtted

5.4.1 Tuleohutuskujad

Rajatise kaugus hoonetest on 8 m ja enam.

5.4.2 Kande- ja tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusajad

Nõuded puuduvad.

5.4.3 Põlemiskoormus

Rajatise põlemiskoormuseks on 0 MJ/m².

5.4.4 Ladustamine

Rajatise peale materjalide ladustamist ei toimu.

5.5 Eripärased tuleohutuspõhimõtted

Puuduvad.

5.6 Tuletõkkeseksioonid, tulepüsimus

Tuletõkketsoonid puuduvad.

5.7 Suitsutsoonid

Suitsutsoonid puuduvad, tegemist on avatud betoonkatendiga rulapargiga.

5.8 Tuletundlikkus

Betoonkatendi tuletundlikus on A2-s1,d0.

5.9 Evakuatsioonilahendus

Rajatis on avatud betoonkatendiga rulapark, evakuatsioon on tagatud iga ilmakaare suunal.

5.10 Tuleohutuspaigaldised

Tuleohutuspaigaldised puuduvad.

5.11 Tehnosüsteemide tuleohutus

Tehnosüsteemid puuduvad.

5.12 Päästemeeskonna juurdepääs ehitisele

Tegemist on avatud rajatisega, mis asub krundil millel ümbritsevad piirded puuduvad. Ligipääs krundile on tagatud Annikoru teelt.