



17001:001:0075  
Verevitaguse

17001:002:0009  
Palu tee 17

17001:002:0006  
13

17001:001:0136  
Laane tn 27a

17001:001:0134  
Palu tee 28a

17101:001:1747  
Palu tee 11

17001:002:0052  
Palu tee 9b

17001:002:0048  
Palu tee T2

KRUNDI POS NR	KRUNDI EHITUSÕIGUS			
	krundi suurus (m <sup>2</sup> )	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve
POS 1	2314	400	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP-üksikelamu maa
POS 2	4031	400	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP-üksikelamu maa
POS 3	2699	400	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP-üksikelamu maa

Ehitiste kasutamise otstarvete loetelu  
(vastavalt Majandus-ja taristuministri 02.06.2015.a määrusele nr 51)  
kruntidele on lubatud:  
11101 üksikelamu  
12744 elamu abihoone

- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
  - olemasolev krundi piir
  - planeeritud krundi piir
  - planeeritud hoonestusala
  - hoonete suurim lubatud ehitisealune pind
  - planeeritud haljasala
  - transpordi liikumissuunad
  - orienteeruv sõidukite juurdepääs
  - olemasolev kõvkattega ala tänaval
  - Pos nr
  - kohustuslik ehitusjoon
  - Elva-Peedu metsapargi kaitseala piiranguvöönd

Detailplaneeringu alusplaani on võetud GeoBaltica OÜ poolt 15.12.2021 mõõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis (töö nr GEO-21-77)

		<p><b>Palu tee 11a kinnistu detailplaneering</b></p>	
<small>OÜ Raid Invest Tartu vald Mõisaku küla Käärsti Tartumaa 10519</small>		<small>Telefon: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee</small>	
Objekti asukoht:	Elva vald, Elva linn	Joonise nimetus:	<p><b>PÕHIJONIS</b></p>
Planeerija:	Karin Raid	Allkiri:	
Huvitatud isik:	Star Labs OÜ	Kuupäev:	
		Mõõtkava:	1:500
		Töö nr:	119/21
		Joonise nr:	4