

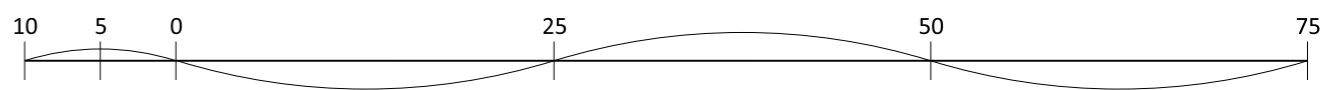


# TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Olemasolev säilitatav restaureeritav hoone
- Olemasolev säilitatav muinsuskaitsealune restaureeritav hoone
- Hoonestusala
- 25 m mälestisest, kus on lubatud vaid 1 täiskorrusja katusealune korrus
- Hoone näitlik asukoht
- Tee serv
- Sõidutee ja kõvakattega parkla
- Kõnnitee
- Haljasala
- Säilitatav puu, puudegrupp
- Planeeritud elektrikaabel koos liitumispunktiga
- Planeeritud sidekaabel koos liitumispunktiga
- Planeeritud veetoru koos liitumispunktiga
- Planeeritud kanalisatsioonitoru koos liitumispunktiga

## KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	POS 1 (Vapramäe tee 9 // 11 // 13)
Krundi pindala	6054 m <sup>2</sup>
Krundi kasutamise sihtotstarve	0...100% Elamumaa; 0...50% Tervishoiu- ja sotsiaal- hoolekande asutuse maa
Hoonete suurim abs. kõrgus	62.10 m
Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind kokku	780 m <sup>2</sup>
sh uued hooned	466 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud arv krundil	4 (lisaks olol maakelder)
Suurim korruselisus	2



Töö: Vapramäe tee 9 // 11 // 13 kinnistu detailplaneering

Joonis: Põhijoonis

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri tn 14, Tartu 51007  
art@art@artes.ee  
www.artes.ee

Projektijuht: Mart Hiob  
Maastruarhitekt: Tanel Breede  
Tellija: MTÜ Oskar Alliku Kodu  
Asukoht: Elva linn, Peedu

Töö nr: 20002DP1  
Kuupäev: 30.11.2020  
Möö: 1:500  
Joonise nr: 4

Failli nimi: 20002DP1 Peedu Vapramäe tn 9 dp joonised.dgn