

Elva valla teede investeringute kava 2020-2023

Kinnitatud: Elva vallavolikogu 13.04.2020 otsusega nr 1-3/179

Sisukord

Seletuskiri	3
Tabel 1 AASTA 2020.....	6
Tabel 2 AASTA 2021.....	7
Tabel 3 AASTA 2022.....	7
Tabel 4 AASTA 2023.....	8
Kokkuvõte.....	8

Seletuskiri

Käesolev teede investeeringute kava on koostatud arvestades teede seisundeid, Elva valla eelarvestrateegiat ja Elva valla arengukava. Investeeringute kavas on välja toodud planeeritavad teede remont- või ehitustööd, mida käsitletakse investeeringutena. Alla 6000 euro väärtusega remonttöid käesolevas kavas ei käsitleta. Neid on aasta jooksul ligikaudu 100 000 euro väärtuses ning töödega on kaetud kõik piirkonnad. Teede investeeringute kavas on arvestatud ka teede ehituste hinnanguliste maksumustega. Teede investeerimise vajadus on suurem kui eelarvestrateegia vahendeid ette näeb. Seetõttu on kõikide aastate kava koostamisel arvestatud rohkem vajadust kui vahendeid. Kui ei õnnestu leida teedele lisarahastust fondidest, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumist (edaspidi MKM) või valla eelarvelistest vahenditest jäävad väga suure tõenäosusega osad kavas kajastatud tegevused tegemata.

Kavas on arvestatud varasemalt piirkondadele laekunud riigipoolset rahastust. Kava koostamisel on hinnatud ka perioodil 2015-2017 tehtud kulutusi teedesse piirkonniti. Kuna erinevatel aastatel on erinevad piirkonnad kasutanud laenu või kaasrahastust teedesse investeerimisel ei anna nende andmete kasutamine tõest ülevaadet tuleviku investeeringute planeerimiseks.

Et tagada piirkonniti jätkusuutlik rahatus teedesse, on arvestatud investeeringud proportsionaalselt vastavalt riigipoolsele rahastusele. Elva linn 38% Rannu 13% Puhja 11% Rõngu 27% Konguta 8% Palupera 3%. Rõngu teede riigipoolne rahastus oli silmapaistvalt kõrge kuna väga paljud sissesõidud üksikute eramute juurde olid võetud valla teeks, täna käimasoleva teede inventariseerimise käigus kustutakse registrist kõik mitte avaliku huviga teed ning sellega väheneb ka teede rahastus. Palupera osakaal on umbkaudne, kuna selle arvutamisel võeti aluseks 50% endise Palupera valla teede rahastusest.

Peale Maanteeameti poolt läbiviidavat kohaliku omavalitsuse teede inventariseerimist on Elva vallas ligikaudu 615 km kohalikke teid, millest kõvakattega teid on ligikaudu 80 km. Vallamajandusosakond tegeleb detailse teeregistri koostamisega, mis annab täpse ülevaate teedest ning investeeringuvajadustest.

Teehoolduse peamised kuluartiklid on lumetõrje, kruusateede greiderdamine, teeäärte niitmine ning kruusateede tolmutõrje. Tolmutõrje peale kulub aastas ligikaudu 50 000 eurot, teeäärte niitmisele (2 korda aastas) kulub aastas ligikaudu 30 000 eurot, kruusateede greiderdamisele kulub samuti ligikaudu 30 000 eurot. Lumetõrje kulu on väga erinev aastate lõikes, kuna Elva linnal on seisundi tagamise kohustusest tulenev tänavate talihoolduse fikseeritud maksumus ning vallateede lumetõrjel on seatud lepingupartneritele püsitasud valmisoleku tagamiseks, siis võib lumetõrje kuluks lugeda ligikaudu 100 000 – 350 000 eurot aastas.

2020. aasta

- Tänu majandus- ja kommunikatsiooniministeriumilt (MKM) saadud toetusele renoveeritakse Valga mnt. asfaltkate.
- Peedu – Kärneri – Lootuse lõigule on MKMi rahastus saadud ning see lõik tuleb 2020. aastal ära teha.

- Mesika tn. ja Hellenurme kergliiklusteed on seotud vastavalt EASi ja haldusreformi ühinemistoetuse rahastamisega. Need teed tuleb samuti aastal 2020 valmis ehitada.
- Kõik nimetatud kruusateed, mis kava järgi saaksid uue kruusakatte on väga halvas seisukorras (põldudest madalamad, enamjaolt loodusliku kruusaga (fraktsioon ületab lubatud 50 mm.), kevadeti kohati sõiduautoga läbimatud).
- Nimetatud „musta katte“ alla viidavad tänavad on pikad lõigud rohkete elamutega.

2021. aasta

- 2020. aasta lõpuks jõuab Nõo kergliiklustee Elva valla piirini, 2021 kevadel ehitame omaltpoolt kergliiklustee Kulbilohu tänavast valla piirini.
- Kiiresti arenev Käärdi piirkond vajab paremat taristut, seetõttu on mõistlik viia Rukki tänav lõpuni „musta katte“ alla. Põksi poolne lõik tuleb teha asfaltkattega, kuna sealne tööstuspiirkond kasutab palju rasketehnikat.
- Limnoloogia tee kate on väga halvas olukorras ja vajab uut katet, et tee säiliks.
- Aru tee on kruusatee, mille kasutamine tekitab Rannu alevikule tolmu. Arvestades liikluskoormust ja investeeringu kasu on vajalik sellele teele ehitada tolmuva kate.
- J. Liivi tänav tolmuva katte ehitusega saab kogu sealse piirkonna tolmuva teekattega kaetuks.
- Kõik 2021. aasta kavas nimetatud kruusateed on väga tiheda liiklusega kruusateed, mis vähese kruusa tõttu lagunevad kiiresti. Profiiliparandusega saab kümnekond kilomeetrit kohalike teid korda.
- Arvima tänav väljaehitus on Elva linna eelarvestrateegias ning pikaajaline plaan mis lahendab paljude kortermajade juurdepääsuteede küsimused.

2022. aasta

- Väga halvas olukorras Palu tee laguneb väga kiiresti, tee vajab täies ulatuses uut kattekihti.
- Samuti on kõik 2022. aastal kavas olevad remonditavad kruusateed suure koormusega pikad lõigud, mis kohati ei ole aasta läbi rasketehnikaga (nt. prügiveok) läbitavad.
- Mõisa tee pindamisega saavad kõik Aakre asula teed tolmuva katte.
- Mesika tänav on väga halvas seisukorras ja seoses ühe areneva piirkonnaga on hädavajalik tänav praktiliselt uuesti välja ehitada.
- 2022 aastal on planeeritud Pika tänav alguslõigu rekonstrueerimine

2023. aasta

- Aastal 2023 ehitab Elva vald valmis Ulila kergtee, selle projekt on valmis.
- Eha tänav asfaltkate on amortiseerunud ja lõõkaugud tekivad väga tihti. Tänav lõigus Pikk-Kirde vajab uut asfaltkatet.
- Kulbilohu tänav uue asfaltkatte ehitus olemasoleva asfaltkatte asemel.
- Lossimäe – Vilsu on tiheda liiklusega tee, mille seisundinõuet on raske täna aastaringselt tagada. Purustatud kruusaga kihi lisamine parandab probleemi.
- Paluperä-Miti-Puka tee ääres on 14 majapidamist 800 meetrise lõigu peal. Otstarbekas on see lõik ehitada tolmuva kattega teeks.

Teede investeeringute kava on koostatud minimaalsete vajaduste järgi, kindlasti on jätkusuutliku olukorra tagamiseks valla teedel ja tänavatel vaja leida lisavahendeid.

Tabel 1 AASTA 2020

Tee nr.	Tee nimetus	Investeeringu sisu	Investeeringu ulatus (km.)	Hinnatav maksumus	Rahastuse allikas	Piirkond
1700224	Valga mnt	Vana katendi pindfreesimine, uue asfaltkatte ehitus.	0,460 – 1,518	160 000	62% MKM 38% of ¹	Elva
1700144	Peedu tee	Uue asfaltkatte ehitus, ristmiku ehitus.	2,530 - 3,180	500 000	50% MKM 50% of	Elva
1700024	J. Kärneri tänav	Uue asfaltkatte ehitus, kõnnitee ehitus.	0,9 - 1,25			
1700108	Lootuse tänav	Uue asfaltkatte ehitus.	0 - 0,324			
	Mesika kergtee	Uue kergliiklustee ehitus	0 - 0,860	328 421	85% EAS 15% of	Rõngu
	Hellenurme kergtee	Uue kergliiklustee ehitus	0 - 0,430	150 000	100% of	Palupera
6660004	Utukolga tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga, osaline geotekstiili kasutamine	0 - 0,952	9 500	100% of	Rannu
6940014	Lõve tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,680	8 000	100% of	Rõngu
6940022	Liplapi tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,500	6 000	100% of	Rõngu
6660003	Kipastu tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	3,9 - 4,875	6 500	100% of	Rõngu
6080005	Kanaküla tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,152	10 000	100% of	Rõngu
1700094	Lauliku tänav	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0,162 - 0,433	8 800	100% of	Elva
3310006	Kupu - Jõõgre tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,957	7 800	100% of	Konguta
3310042	Virbla - Peedi tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,454	6 000	100% of	Konguta
6940009	Koruste - Rästa	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 2,319	15 000	100% of	Rõngu
6080069	Palutare tee II	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 0,875			
6940287	Plankeni	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 0,683			
1700162	Raudtee tänav	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 - 0,636	15 000	100% of	Elva
1700129	Nuti tänav		0 - 0,120			

¹ of - omafinantseering

Tabel 2 AASTA 2021

Tee nr.	Tee nimetus	Investeeringu sisu	Investeeringu ulatus (km.)	Hinnatav maksumus	Rahastuse allikas	Piirkond
	Tartu mnt. kergtee	Uue tee ehitus vastavalt projektile	0 - 1,190	200 000	100% of	Elva
6940036	Pöksi tee	Asfaltkatte ehitus	0 - 0,329	60 000	100% of	Rõngu
6940037	Rukki - Pöksi	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 - 0,320			
		Asfaltkatte ehitus	0,320 - 0,630			
6660323	Limnoloogia tee	2 kordne pindamine	0 – 1,055	32 000	100% of	Rannu
6660021	Aru tee	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 - 270	11 000	100% of	Rannu
1700030	J. Liivi tänav	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 - 0,261	7 300	100% of	Elva
1700045	Kaja - Tartu mnt.	Uue asfaltkatte ehitus	0 - 0,151	9 000	100% of	Elva
6050002	Sibula tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 – 3,518	25 000	100% of	Puhja
6940063	Angaste	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,442	15 000	100% of	Rõngu
3310033	Krasna - Erumäe tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 3,515	30 000	100% of	Konguta
1700009	Arbimäe tänav	Uue tee ehitus vastavalt projektile	0,346 - 0,694	100 000	100% of	Elva

Tabel 3 AASTA 2022

Tee nr.	Tee nimetus	Investeeringu sisu	Investeeringu ulatus (km.)	Hinnatav maksumus	Rahastuse allikas	Piirkond
1700140	Palu tee	2 kordne pindamine	0 - 1,123	55 000	100% of	Elva / Konguta
3310021	Virila - Palu tee		0 - 0,883			
6940033	Tammiste - Väljaotsa	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 4,098	19 000	100% of	Rõngu
6080047	Mõisa tee	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 – 0,270	8 000	100% of	Rõngu
6940242	Kitse - Endli	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,347	6 500	100% of	Rõngu
6050027	Härjanurme tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,877	14 000	100% of	Puhja
6940175	Mesika	Asfalttee ehitus	0 - 0,830	200 000	100% of	Rõngu
1700145	Pikk tänav	Tänavakaapitalremont	0 – 0,2	150 000	100% of	Elva
6050004	Kaimi tee	Profiiliparandus purustatud kruusaga	0 - 1,724	7 800	100% of	Puhja

Tabel 4 AASTA 2023

Tee nr.	Tee nimetus	Investeeringu sisu	Investeeringu ulatus	Hinnatav maksumus	Rahastuse allikas	Piirkond
	Ulila kergtee	Uue tee ehitus	0 - 0,800	160 000	100% of	Puhja
1700075	Kulbilohu tänav	Uue asfaltkatte ehitus	0 - 0,230	25 000	100% of	Elva
1700013	Eha tänav	Uue asfaltkatte ehitus	0 - 0,450	50 000	100% of	Elva
6940002	Lossimäe - Vilsa	Profiiliparandus purustatud kruusaga	1,315 - 4,537	25 000	100% of	Rõngu
5820006	Palupera-Miti-Puka	2,5 kordne pinnatud katte ehitus	0 - 0,830	33 200	100% of	Palupera

Kokkuvõte

Käesolev teede investeeringute kava on tööplaaniks Elva Vallavalitsusele järgneviks neljaks aastaks.

Jagades kavas olevad omafinantseeringud piirkonniti vastavalt planeeritud kulutustele saame järgneva piirkondliku jaotuse: Elva 54%; Rõngu 24%; Puhja 12%; Rannu 4%; Konguta 4%; Palupera 2%. Võrreldes planeeritud kulutuste jaotust riikliku rahastuse proportsioonidega näeme, et Rõngu, Puhja ja Palupera saavad rahastuse varasemas suurusjärgus. Elva linn saab suurema osa ja seda Konguta ning Rannu arvelt. Kui hanked kujunevad soodsamaks või leitakse lisavahendeid tuleb esmajärjekorras investeerida Konguta ja Rannu piirkonna teedesse. 2021 aasta alguses kava üle vaadates tuleb lisada teed nii, et proportsioonid saavad õiglasemaks.

Teede rahastusse kuuluvad veel väiksemad remonttööd (kõik alla 6000 euro maksumusega tööd), mida ei saa ka kavades lõpuni ette näha, sest vajadused tekivad ootamatult. Samuti on paljud objektid seotud välise rahastustega, nendel juhtudel peaks hindama piirkondlikult valla omaosalust. Samuti võib tekkida ootamatuid kulutusi, mida pole võimalik edasi lükata (näiteks Peedu tee sild, või muu suurem truup/sild). Lisaks on meil väga palju teid ja tänavaid, mis vajavad samuti suuri investeeringuid, kuid siia kavas eelarveliselt ei mahu (näiteks Kruusa tänav, Supelranna tänav, Tuletõrje tänav). Selleks, et täita arengukava eesmärgi tolmuvaba kattega teede ehitamisel on oodatud koostöö erasektoriga. Eelolevale tuginedes on otstarbekas käesolevat kava iga-aastaselt novembris üle vaadata ja vajadusel täiendada.