



ELVA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

1. detsember 2020 nr 757

**Seisukoht Elva linnas Verevi järve rannaala
detailplaneeringu avalikul väljapanekul esitatud
arvamuste kohta**

Elva Vallavolikogu 24.08.2020 otsusega nr 1-3/185 võeti vastu Elva linnas Verevi järve rannaala detailplaneering (edaspidi Detailplaneering), AB Artes Terrae OÜ töö nr 1862DP3. Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande (Alkranel OÜ) avalik väljapanek toimus 10. septembrist kuni 10. oktoobrini 2020. Avaliku väljapaneku ajal esitati Detailplaneeringu kohta neliteist kirjalikku arvamust, Elva Piirkonnakogu esitas arvamuse avalikul arutelul. Avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimus 5. novembril 2020. Arutelu protokolliti, arutelul võimaldati virtuaalset osalemist ning osalejate nõusolekul arutelu salvestati. Arutelu protokoll ning salvestus on kättesaadavad valla veebilehel <https://www.elva.ee/detailplaneeringud>.

Arutelul arutati laekunud arvamusi, tutvustati vallavalitsuse seisukohti ja anti ülevaade keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemustest. Selgitati Detailplaneeringu lahendust ja vastati osalejate küsimustele, virtuaalsed osalejad said küsimusi esitada kirjalikult. Arutelu tulemusel kompromissi ei saavutatud ning arvamuste esitajad jäid arvamuse juurde, et Detailplaneeringuga kavandatud hoone asukoht, maht ja funktsioon ei ole Detailplaneeringus näidatud hoonestusalal sobilik.

Elva Vallavalitsus annab käesoleva korraldusega seisukoha Detailplaneeringu avalikul väljapanekul esitatud arvamuste osas, millega Detailplaneeringu koostamisel arvestati ning millistega ei ole võimalik arvestada.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 4, planeerimisseaduse § 89 lg 2, § 90 lg 1, Elva Vallavolikogu 13.02.2018 otsuse nr 37 „Planeerimisseaduses, ehitusseadustikus ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduses ning nende alusel kehtestatud määrustes kohaliku omavalitsuse või kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse antud ülesannete delegeerimine“ alusel Elva Vallavalitsus

k o r r a l d a b:

1. Anda Detailplaneeringu avalikul väljapanekul esitatud arvamuste osas seisukohad (lisas).
2. Esitada Detailplaneering heakskiitmiseks Rahandusministeeriumile.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud

korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Toomas Järveoja
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Salle Ritso
vallasekretär