



ELVA VALLAVALITSUS  
KORRALDUS

15. detsember 2020 nr 790

**Arbi järve ärimooduli ja Kesk tänava ärimooduli kasutusse andmine läbirääkimistega pakkumise korras**

Elva Vallavalitsus soovib anda Arbi järve ärimooduli ja Kesk tänava ärimooduli kasutusse ja korraldab selleks läbirääkimistega pakkumise korras kasutusse andmise menetluse. Vastavalt Elva vallavara valitsemise korra §-le 35 lg 1 korraldatakse läbirääkimistega pakkumine juhul, kui lisatingimuste täitmine on olulisem vallavara kasutamise eest makstava tasu suuruselt. Ideed esitatakse pakkumuse kontseptsioonis. Elva Vallavalitsus näeb Arbi järve ärimoodulis ette toitlustusteenuse pakkumise koos rannateenuse osutamisega. Kesk tänava ärimooduli eritingimuseks on samuti toitlustusteenuse pakkumine või kohalike toodete või meenetega kauplemine.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja Elva Vallavolikogu 26.03.2018 määruse nr 23 „Elva vallavara valitsemise kord“ § 13, § 14 lg 3, § 35 alusel Elva Vallavalitsus

k o r r a l d a b:

1. Korraldada Elva Arbi järve ärimooduli ja Kesk tänava ärimooduli kasutusse andmiseks läbirääkimistega pakkumise menetlus ning kinnitada läbirääkimistega pakkumisetingimused (lisa 1, lisa 2).
2. Anda ärimoodulid kasutusse tähtajaga kuni 31.12.2021.
3. Määrata läbirääkimistega pakkumisel üüri algsuuruseks 50 eurot ärimooduli kohta kuus. Üürile lisanduvad kõrvalkuludena kommunaalkulud ja tasud teenuste eest, mida üürnik kasutab.
4. Avaldada läbirääkimistega pakkumise kuulutus Elva valla veebilehel ja muudes meediakanalites.
5. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Elva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Toomas Järveoja  
vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Salle Ritso

vallasekretär