



ELVA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Elva

9. juuni 2020 nr 2-3/388

Hellenurme mõisa läbirääkimistega pakkumise korras kasutusse andmise korraldamine

Elva Vallavalitsus soovib leida Hellenurme mõisa I korruse ja soklikorruse üürnikku ja korraldab selleks läbirääkimistega pakkumise korras kasutusse andmise menetluse. Vastavalt Elva vallavara valitsemise korra §-le 35 lg 1 korraldatakse läbirääkimistega pakkumine juhul, kui lisatingimuste täitmine on olulisem vallavara kasutamise või võõrandamise eest makstava tasu suuruselt. Ideed ja üürile võtmise perioodi pikkus (mitte rohkem kui 5 aastat) esitatakse pakkumuse kontseptsioonis.

[Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse](#) § 30 lg 1 p 2 ja Elva Vallavolikogu 26.03.2018 määrus nr 23 „[Elva vallavara valitsemise kord](#)“ § 13, § 14 lg 3, § 35 alusel Elva Vallavalitsus

k o r r a l d a b :

1. Korraldada Hellenurme mõisa (Hellenurme, 67514, Elva vald) läbirääkimistega pakkumise korras kasutusse andmine ning kinnitada läbirääkimistega pakkumise tingimused (lisa 1, lisa 2).
2. Anda ruumid kasutusse kuni viieks aastaks (kuni 01.09.2025), pakkumuse esitaja peab pakkumuse kontseptsioonid välja tooma rendiperioodi pikkuse.
3. Määrata läbirääkimistega pakkumise üüri alghinnaks 1,3€ kuus m2 kohta. Üürile lisanduvad kõrvalkuludena kommunaalkulud ja tasud teenuste eest, mida üürnik kasutab.
4. Avaldada läbirääkimistega pakkumise kuulutus Elva valla veebilehel ja muudes meediakanalites.
5. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada vaide Elva Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Toomas Järveoja
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Salle Ritso
vallasekretär