

Üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldavad detailplaneeringud

1. Rõngu valla üldplaneering

Jrk nr	Detailplaneeringu nimi	Asustusüksuse nimi	Kehtestaja, kehtestamise aeg, otsuse nr	Detailplaneeringu eesmärk ja üldplaneeringu muutmise vajadus. Planeeringu elluviimine
1	Kubja	Rannaküla	Rõngu Vallavolikogu 28.04.2011 otsus nr 13	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe määramine, viiekümne krundi moodustamine, ehitusõiguse määramine. Üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmine -elamu-, äri-, tootmis- ja üldkasutatava maa sihtotstarbe võimaldamine. Detailplaneeringut ei ole ellu viidud.
2	Lalli	Rannaküla	Rõngu Vallavolikogu 30.10.2008 otsus nr 44	Detailplaneeringu eesmärgiks on maa sihtotstarbe määramine, neljateistkümne krundi moodustamine, ehitusõiguse määramine. Üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmine – elamu-, tootmis-, transpordi- ja maatulundusmaa sihtotstarbe võimaldamine. Detailplaneering on ellu viidud.
3	Pajustiku	Tilga	Rõngu Vallavolikogu 09.02.2012 otsus nr 2	Detailplaneeringu eesmärgiks on maa sihtotstarbe määramine, kuue krundi moodustamine, ehitusõiguse määramine jahilasketiiru ja puhkemajade ehituseks. Üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmine – äri-, transpordi-, maatulundus- ja ühiskondliku hoone maa võimaldamine. Detailplaneeringut ei ole ellu viidud.

2. Rannu valla üldplaneering

Jrk nr	Detailplaneeringu nimi	Asustusüksuse nimi	Kehtestaja, kehtestamise aeg, otsuse nr	Detailplaneeringu eesmärk ja üldplaneeringu muutmise vajadus. Planeeringu elluviimine
1	Hermani kinnistu detailplaneering	Väike-Rakke küla	Rannu Vallavalitsuse 08.05.2009 korraldus nr 109	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe määramine elamumaaks, kahe elamukrundi moodustamine, Võrtsjärve ehituskeeluvööndi vähendamine elamute ja juurdepääsutee rajamiseks. Detailplaneering on ellu viidud.
2	Jõeääre kinnistu detailplaneering	Verevi küla	Rannu Vallavalitsuse 15.03.2011 korraldus nr 54	Detailplaneeringu eesmärgiks on täiendavate abihoonete rajamine sihtotstarbelise tegevuse jätkamiseks ja olemasolevate ehitiste, rajatiste vastavusse viimine tegelikkusega ning Suur-Emajõe ehituskeeluvööndi osaline vähendamine. Detailplaneering on ellu viidud.
3	Hällimäe kinnistu detailplaneering	Tamme küla	Rannu Vallavolikogu 23.12.2004 otsus nr 62	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe muutmine maatulundusmaast elamumaaks, üheksa elamukrundi moodustamine. Maaparanduskraavi ehituskeeluvööndi vähendamine ehitusõiguse võimaldamiseks. Detailplaneering on osaliselt ellu viidud.
4	Paluotsa (Tamme poldri)	Vehendi ja Tamme küla	Rannu Vallavolikogu 02.12.2004 otsus nr 30	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe määramine ärimaaks ja elamumaaks, kruntide moodustamine ning kruntidele ehitusõiguse määramine. Tamme peakraavi ja Võrtsjärve ehituskeeluvööndi vähendamine ehitusõiguse eesmärgil. Detailplaneering on suures osas ellu viidud.

5	Keana kinnistu detailplaneering	Väike-Rakke küla	Rannu Vallavalitsuse 26.11.2007 korraldus nr 250	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe määramine elamumaaks, elamukruntide moodustamine. Maaparanduskraavi ehituskeeluvööndi vähendamine ehitusõiguse võimaldamiseks. Detailplaneeringut ei ole ellu viidud.
6	Rehe-Kareli detailplaneering	Vehendi küla	Rannu Vallavolikogu 25.05.2011 otsus nr 59	Detailplaneeringu eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe määramine elamumaaks, nelja elamukrundi moodustamine. Võrtsjärve ehituskeeluvööndi vähendamine juurdepääsutee rajamise eesmärgil. Detailplaneeringut ei ole ellu viidud.

3. Puhja valla üldplaneering

Jrk nr	Detailplaneeringu nimi	Asustusüksuse nimi	Kehtestaja, kehtestamise aeg, otsuse nr	Detailplaneeringu eesmärk ja üldplaneeringu muutmise vajadus. Planeeringu elluviimine
1	Ulila tööstus ja ettevõtlusala	Ulila alevik	Puhja Vallavolikogu 27.09.2017 otsus nr 30	<p>Planeeringu eesmärgiks on alal ettevõtluskeskkonna arendamiseks maa kruntimine, õigusliku aluse loomine ehitiste ja rajatiste projekteerimiseks, juurdepääsu rajamine.</p> <p>Üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmise - üldplaneeringuga on antud alale reserveeritud 30% kaubanduse, teeninduse- ja büroohonete maa, 15% väikeelamumaa ning 55% haljasalade ja kaitsehaljastuse maa</p> <p>Ettepanek maa sihtotstarbe muutmiseks ja sellega kaasnevalt üldplaneeringu muutmiseks tehakse põhjusel, et ka lõunast piiritleb kinnistut tootmismaa ning</p>

				asukoht suure maantee ääres sobib eelkõige tootmisfunktsiooniga hoonete püstitamiseks. Detailplaneeringut ei ole ellu viidud.
--	--	--	--	---

4. Palupera valla üldplaneering

Jrk nr	Detailplaneeringu nimi	Asustusüksuse nimi	Kehtestaja, kehtestamise aeg, otsuse nr	Detailplaneeringu eesmärk ja üldplaneeringu muutmise vajadus. Planeeringu elluviimine
1	Vaino	Palupera	Palupera Vallavolikogu 29.06.2016 otsus nr 18	Maa sihtotstarbe muutmine, eraldada tootmiskaaks määratav ala ja rajada kuni 350 kW tootmisvõimsusega päikeseelektrijaam. Üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe osaline muutmine. Detailplaneering on ellu viidud.